

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:531824-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia
2020/S 217-531824**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Mokotowska Fundacja Warszawianka – Wodny Park

Krajowy numer identyfikacyjny: 022

Adres pocztowy: Merliniego 4

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-511

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Dział Zamówień

E-mail: kzalewska@wodnypark.com.pl

Tel.: +48 228540130

Faks: +48 228540140

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.wodnypark.com.pl>

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.wodnypark.com.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: fundacja

I.5) Główny przedmiot działalności

Rekreacja, kultura i religia

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie MFWWP w Warszawie przy ul. Merliniego 4 oraz na terenie zewnętrznym do niego przyległym.

Numer referencyjny: MFWWP/RZP/5/2020

II.1.2) Główny kod CPV

90910000 Usługi sprzątnia

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątnięciu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie MFWWP w Warszawie przy ul. Merliniego 4 oraz na terenie zewnętrznym do niego przyległym. Numer referencyjny MFFWP/RZP/5/2020.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90900000 Usługi w zakresie sprzątnięcia i odkazania

90919200 Usługi sprzątnięcia biur

90911300 Usługi czyszczenia okien

90914000 Usługi sprzątnięcia parkingów

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL POLSKA

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

ul. Merliniego 4, 02-511 Warszawa, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątnięciu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ulicy Merliniego 4 oraz na terenie zewnętrznym do niego przyległym w zakresie określonym opisem przedmiotu zamówienia. Zamawiający wymaga, aby przy realizacji zamówienia wykonawca, z którym Zamawiający podpisze umowę, skierował do realizacji umowy co najmniej 3 (trzy) osoby nadzorująco-sprzątające zatrudnione na podstawie umowy o pracę, przez cały okres świadczenia usług (na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp). Wymóg ten dotyczy osób wykonujących czynności niezbędne do realizacji zamówienia, polegające na świadczeniu usług sprzątnięcia codziennego. Osoby te będą umocowane przez wykonawcę do kontaktów z pracownikami Zamawiającego w zakresie realizacji umowy.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca zapewnił do wykonywania usługi ilość osób zapewniającą bieżące utrzymanie czystości w obiekcie w czasie godzin otwarcia oraz wykonanie niezbędnych prac po zamknięciu obiektu wymaganych do zapewnienia porządku:

I zmiana w godzinach od 6.00 do 14.00: 4 osoby w tym 1 osoba nadzorująco-sprzątająca oraz przynajmniej 1 kobieta,

II zmiana w godzinach od 14.00 do 22.00: 5 osób w tym 1 osoba nadzorująco-sprzątająca oraz przynajmniej 1 kobieta, soboty, niedziele i święta w godzinach od 10.00–22.00: 1 osoba sprzątająca

III zmiana w godzinach od 22.00 do 6.00: 10 osób w tym 1 osoba nadzorująco-sprzątająca.

Zamawiający wymaga, aby wszyscy pracownicy wykonawcy każdorazowo przed rozpoczęciem oraz zakończeniem swojej zmiany przechodzili przez pomieszczenie dyspozytorskie od strony południowej obiektu.

Dodatkowo III zmiana zobowiązana jest każdorazowo po zakończonym dyżurze wypełnienie oraz przekazanie do dyspozytora druku „Dyżur nocny pracowników firmy sprzątającej”.

Wykonawca wykonując usługę jest zobowiązany stosować środki czystości do mycia oraz dezynfekcji dopuszczone do stosowania zgodnie z przepisami prawa oraz zapewnić stosowanie środków zgodnie z ich przeznaczeniem i zaleceniami producenta, które przed rozpoczęciem usługi będą przekazane Zamawiającemu. Wykonawca jest zobowiązany do zakupu środków niezbędnych do realizacji zamówienia oraz utylizacji opakowań po tych środkach we własnym zakresie i na własny koszt.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 06/02/2021

Koniec: 05/02/2022

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 20 000,00 PLN.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy i spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego:

zdolności zawodowej w zakresie doświadczenia wykażą, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – wykonali lub wykonują co najmniej

trzy usługi polegające na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej, z których każda trwała co najmniej 12 miesięcy w ramach jednego kontraktu, w tym:

— co najmniej jednej usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu krytej pływalni o powierzchni minimum 6 000 m²,

— co najmniej jednej usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu o wartości minimalnej 600 000,00 PLN brutto i o powierzchni minimum 6 000 m²,

— co najmniej jednej usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu o powierzchni minimum 6 000 m².

W zakresie zdolności technicznej wymagane jest dysponowanie następującym sprzętem technicznym:

1. pralka automatyczna do prania i gotowania m.in. mopów;
2. co najmniej 2 maszyny szorująco-czyszczące do podłóg, w tym przynajmniej 1 nadająca się do mycia posadzek na plaży basenowej;
3. co najmniej 2 odkurzacze do zbierania wody z podłogi;
4. co najmniej 2 odkurzacze do odkurzania i prania;
5. co najmniej 3 zestawy serwisowe z wózkiem dwuwiaderkowym, z prasą do wyciskania mopów;
6. co najmniej 3 zestawy serwisowe z wózkiem jednowiaderkowym, z prasą do wyciskania mopów, ze stelażem na worki, z kuwetami oraz uchwytyami na akcesoria i środki chemiczne;
7. myjka ciśnieniową;
8. odkurzacz i dmuchawę na liście.

W przypadku gdy przedmiotem zamówienia są świadczenia okresowe i ciągłe, dopuszcza się wykazanie nie tylko zamówień wykonanych (zakończonych), ale również wykonywanych. W takim przypadku część usługi już faktycznie wykonana musi wypełniać wymogi określone przez Zamawiającego.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. warunki wykonawcy mogą spełniać łącznie.

W przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu, podmiot udostępniający zasób zobowiązany będzie zrealizować usługi, których wskazane zdolności dotyczą (podwykonawstwo).

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dostępnej na stronie internetowej pod adresem www.wodnypark.com.pl

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 10/12/2020

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 07/02/2021

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 10/12/2020

Czas lokalny: 12:00

Miejsce:

Siedziba Zamawiającego, ul. Merliniego 4, 02-511 Warszawa, sala konferencyjna (I piętro)

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Skład komisji przetargowej: Sylwia Paradowska, Katarzyna Zalewska, Angelika Jamrozik, Justyna Ferens

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) Informacje dodatkowe:

Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia i innych dokumentów wymaganych w postępowaniu składanych wraz z ofertą:

1. JEDZ;

2. formularz cenowo-ofertowy (wzór druku załącznik nr 4 do SIWZ);

3. w przypadku gdy wykonawca polega na zdolnościach zawodowych innego podmiotu, celem udowodnienia, że będzie dysponował niezbędnym zasobem tego podmiotu w szczególności składa pisemne zobowiązanie tego podmiotu, oddających do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego (wzór druku załącznik nr 3 do SIWZ). Zamawiający wymaga, aby składany dokument w szczególności zawierał informacje dotyczące: zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; sposobu wykorzystania zasobu innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia; zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;

4. pełnomocnictwo (o ile dotyczy).

Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia i innych dokumentów wymaganych w postępowaniu – składanych na wezwanie Zamawiającego:

1. wykaz usług potwierdzających spełnienie warunku w zakresie zdolności zawodowej (wzór druku załącznik nr 6 do SIWZ), należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem;

2. dowody określające, że wykazane w załączniku nr 6 usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

3. wykaz narzędzi (wzór załącznika nr 7 do SIWZ) – wykonawca będzie zobowiązany złożyć wykaz wyłącznie na wezwanie Zamawiającego;

4. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem. Zamawiający dopuszcza złożenie oryginału informacji z KRK w postaci dokumentu elektronicznego z formacie XML;

5. oświadczenie wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności – załącznik nr 8 do SIWZ – należy złożyć w oryginale

w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem;

6. oświadczenie wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego, tytułem środka zapobiegawczego, zakazu ubiegania się o zamówienia;

7. dokumenty podmiotów zagranicznych. Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2018, poz. 798) z innymi wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu – wykonawca składa, bez wezwania, w terminie trzech dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (wzór druku załącznik nr 5 do SIWZ).

W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie oświadczenie musi złożyć każdy wykonawca.

Oświadczenie należy złożyć w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub elektronicznej kopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587501

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: www.uzp.gov.pl

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

03/11/2020